

به نام خدا

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه مالکان برجهای مجلل بام پونک (نوبت اول)

بر اساس ماده ۱۷ سا سنامه م صوب برجهای مجلل بام پونک، بدینوسیله از تمامی مالکان دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مالکان (نوبت اول) که در ساعت ۱۹ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱ در محل مجتمع مسکونی به آدرس، بلوار سیمون بولیوار، انتهای خیابان معین، مجتمع مسکونی برجهای مجلل بام پونک، سالن اجتماعات، برقرار خواهد بود، حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مالکان ۱۴۰۴

۱- ارائه گزارش عملکرد اجرایی و مالی منتهی به ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۴ توسط هیئت مدیره دوره ششم.

۲- ارائه گزارش بازرسان محترم از عملکرد هیئت مدیره دوره ششم در طول مدت مسئولیت.

۳- انتخاب اعضاء هیئت رئیسه مجمع، شامل یک نفر رئیس، دو نفر ناظر و یک نفر منشی.

۴- تصویب شارژ جاری و عمرانی سال ۱۴۰۴ بر اساس پیشنهاد هیئت مدیره دوره ششم.

۵- ارائه گزارش ثبت شخصیت حقوقی مجتمع مسکونی و اعلام نظر مجمع در این خصوص.

۶- اعلام نظر مجمع مالکان در خصوص اقدامات عمرانی سال آینده و همچنین تامین بودجه، شامل:

✓ راه اندازی سیستم اطفاع حریق مربوط به طبقه پارکینگ منفی یک.

✓ اجرای فاز دوم و توسعه شبکه دوربین مداربسته مربوط به طبقات مسکونی.

✓ تامین تجهیزات و نیازمندیهای باشگاه های ورزشی متعلق به برج.

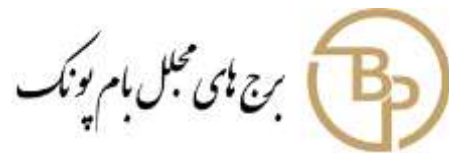
✓ تامین تجهیزات و نیازمندیهای سالن اجتماعات شامل سیستم صوتی و نورپردازی و ایجاد عایق صوتی (آکوستیک).

✓ ایزولاسیون و عایق بندی فضای پشت بام، مربوط به تمامی بلوکها.

شماره : ۱۱۵۵

تاریخ : ۱۴۰۴/۰۲/۲۱

پیوست:



۷- انتخاب اعضاء و ارکان مدیریت مجتمع، دوره هفتم شامل ۹ نفر عضو هیئت مدیره (۷ نفر عضو اصلی و ۲ نفر علی البدل)، انتخاب ۴ نفر بازرس هیئت مدیره (۳ نفر عضو اصلی و ۱ نفر علی البدل)، انتخاب ۴ نفر داور (۳ نفر عضو اصلی و ۱ نفر علی البدل) به صورت مکتوب.

۸- تایید و امضاء صورت جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه توسط اعضاء هیئت رئیسه مجمع.

کلیه مالکان و نمایندگان قانونی آنان که قصد حضور در جلسه مجمع عمومی فوق العاده را دارند می توانند با به همراه داشتن اصل کارت ملی و اصل سند مالکیت و اصل وکالتنامه قانونی (در صورت حضور وکیل)، برگ حضور در جلسه خود را در محل برگزاری مجمع و یا دفتر هیئت مدیره از صبح روز سه شنبه ۲۰ خرداد ۱۴۰۴ تا زمان برگزاری مجمع، دریافت کنند.

هیئت مدیره برج های مجلل بام پونک