

برجهای مجلل بام پونک

آگهی مناقصه عمومی جهت انتخاب حسابرس ویژه

هیئت مدیره دوره ششم مجتمع ۸۲۴ واحد مسکونی برجهای بام پونک در راستای شفافسازی عملکرد خود، در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه انتخاب شرکت حسابرسی جهت انجام حسابرسی ویژه دوره مالی خود از ۰۱ / ۰۴ / ۱۴۰۳ منتهی به ۳۱ / ۰۴ / ۱۴۰۴ اقدام نماید. لذا بدینوسیله از کلیه شرکت های واجد شرایط دعوت میشود در صورت تمایل به شرکت در این مناقصه، پیشنهاد قیمت و برنامه زمان بندی اجرای حسابرسی را با رعایت موارد زیر ارائه فرمایند:

۱- دامنه حسابرسی: بررسی کلیه اسناد حسابداری، صورتحسابهای بانکی، کلیه قراردادهای، درآمدها و هزینه ها، ترازنامه و گزارشهای مالی دورههای (فصلی/سالانه) و صورتجلسات و مصوبات مجامع و هیئت مدیره.

۲- بررسی جامع قراردادها: شامل تمامی قراردادهای خدماتی، پیمانکاری، تأسیساتی، نظافتی، نگهداری، قضایی، اجاره و سایر مشارکتهای به همراه ضامنه، الحاقات و صورتجلسات مرتبط و مقاطعه کاریها و تطبیق آنها با مصوبات مجامع عمومی.

۳- حسابرسی جریان وجوه نقد: مطابقت کلیه دریافتها و پرداختها با اسناد مثبت، بررسی چکها، صورتحسابهای بانکی و گزارش دریافتیهای مالکین بابت شارژ و سایر پرداختها.

۴- بررسی تعهدات مالی و حقوقی: شامل بدهی ها، مالیات ها، بیمه ها و سایر تعهدات جاری یا خاتمه یافته.

۵- گزارش نهایی: تهیه و تحویل گزارش مکتوب، مستند و شفاف، قابل ارائه در مجمع عمومی مجتمع.

شرایط شرکت در مناقصه:

- ۱- دارا بودن مجوز فعالیت رسمی از جامعه حسابداران رسمی ایران یا سازمان حسابرسی کشور
- ۲- ارائه سوابق حرفهای و گزارش نمونه حسابرسی پروژه های مشابه (ترجیحا مجتمعهای مسکونی یا عمومی)
- ۳- معرفی تیم اجرایی حسابرسی شامل مشخصات اعضا، سابقه کاری و حوزه های تخصص
- ۴- اعلام برنامه زمانبندی اجرای حسابرسی و تخمین مدت زمان مورد نیاز با اعلام پیشنهاد فنی و مالی تفکیک شده
- ۵- برگزار کننده مناقصه در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

مدارک مورد نیاز برای شرکت در مناقصه:

- ۱- تصویر مجوز فعالیت معتبر
 - ۲- اساسنامه و آخرین روزنامه رسمی شرکت حسابرسی.
 - ۳- رزومه کاری و سوابق حسابرسی مشابه.
 - ۴- معرفی نامه رسمی امضا شده جهت ارائه پیشنهاد
 - ۵- پیشنهاد فنی و مالی (پاکت الف حاوی اطلاعات شرکت، رزومه کاری و مدارک فنی و پاکت ب حاوی مبلغ پیشنهادی)
- جهت اطلاع از نحوه امتیاز دهی فنی و یا بازدید از حجم کار با شماره تلفن ۴۶۱۱۵۹۹۰ تماس حاصل نمایید.
- علاقهمندان میتوانند مدارک و پیشنهادات خود را حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۰۹ / ۰۶ / ۱۴۰۴ بصورت حضوری تحویل دفتر هیئت مدیره به نشانی اشرفی اصفهانی، سیمون بولیوار، انتهای خ معین نموده و رسید دریافت نمایند.
- زمان گشایش پاکات دوشنبه شب مورخ ۱۰ / ۰۶ / ۱۴۰۴ با حضور هیئت مدیره و بازرسان خواهد بود و اعلام نتیجه در مورخ ۱۱ / ۰۶ / ۱۴۰۴ صورت خواهد پذیرفت.