

آگهی مناقصه عمومی تک مرحله ای شماره ۰۲۹

موضوع : مناقصه قرارداد بیمه آتش سوزی برجهای مجلل بام پونک

هیئت مدیره برجهای مجلل بام پونک در نظر دارد جهت انعقاد قرارداد بیمه آتش سوزی و خطرات تبعی (شامل انفجار و صاعقه) برای مجتمع مسکونی مذکور با ۸۲۴ واحد، از میان شرکت های بیمه گر دارای مجوز رسمی و معتبر، از طریق برگزاری مناقصه اقدام نماید. لذا از کلیه شرکت های بیمه گر واجد شرایط دعوت می شود که ضمن انجام بازدید با هماهنگی از طریق شماره تلفن ۰۲۱۴۶۱۱۵۹۹۰، پیشنهاد قیمت خود را در پاکت در بسته و مطابق با مشخصات و شرایط بیمه ای زیر حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۳۰ و از ساعت ۹ الی ۱۷ به دفتر برجهای مجلل بام پونک به نشانی: تهران، انتهای خیابان اشرفی اصفهانی، بلوار سیمون بولیوار، انتهای خیابان معین تحویل نموده و رسید دریافت نمایند. لازم به ذکر است هیئت مدیره در، رد یا قبول پیشنهادات دریافتی مختار بوده و متقاضیان حق هیچ گونه اعتراض را نخواهند داشت.

خدمات مورد نیاز

- ۱- بیمه ۸۲۴ واحد مسکونی و ۴ واحد تجاری و ۱۰ واحد رفاهی، واقع در ۴ بلوک، ۱۱ طبقه مسکونی، یک طبقه لابی و چهار طبقه پارکینگ، جمعا به متراژ ۱۱۶،۶۸۱ متر مربع (ارزش هر متر مربع ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال) به ارزش کلی ۱۷،۵۰۲،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال.
- ۲- بیمه تاسیسات ساختمان شامل ۴ دستگاه ژنراتور، ۳۱ لاین آسانسور، ۱۸ دستگاه پکیج، ۳۵ دستگاه داکت اسپلیت، تاسیسات آبرسانی در چهار بلوک، تاسیسات اطفاء و سیستم اعلان حریق در چهار بلوک، اتاق پاور در چهار بلوک، جمعا به ارزش ۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال.
- ۳- بیمه ائانه داخل مشاعات شامل دکوراسیون و لوازم اداری و تزئینی و ایمنی، لوازم و ائانه داخل دفتر هیئت مدیره، دو سالن باشگاه ورزشی، خانه کودک، سالن آرایه شگاه، کافی شاپ، دفتر املاک، نمازخانه، انبار لوازم و تجهیزات، دفتر مدیر اجرایی، کانتر و فضای لابی، جمعا به ارزش ۳۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال.
- ۴- بیمه ائانه و محتویات داخل ۸۲۴ واحد مسکونی (هر واحد به ارزش ۵ میلیارد ریال) جمعا به ارزش ۴،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال.
- ۵- بیمه وسایل نقلیه شامل ۸۲۴ خودرو (هر خودرو به ارزش ۵ میلیارد ریال) جمعا به مبلغ ۴،۱۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

توضیحات کلی:

- ۱- بیمه گر میتواند در خصوص کسب اطلاعات مورد نیاز کلیه ردیفهای درخواستی جهت صدور بیمه نامه و قبل از پیشنهاد قیمت از محل مجتمع مسکونی بازدید نماید و قیمت پیشنهادی خود را به تفکیک و بر اساس تمامی بندهای خواسته شده ارائه نماید و میبایست قبل از پیشنهاد قیمت هر گونه ابهامی را در این خصوص با بیمه گزار مطرح و شفاف نماید.
- ۲- احراز صلاحیت بیمه گر در اختیار بیمه گزار میباشد و بیمه گزار می تواند در هر بازه زمانی مناقصه را باطل نماید.
- ۳- بیمه گر میبایست دارای مجوز رسمی از بیمه مرکزی جمهوری اسلامی باشد.
- ۴- حوضه فعالیت بیمه گر باید با درخواست بیمه گزار در این مناقصه مطابقت داشته باشد.
- ۵- پیشنهاد پرداخت حق بیمه به روش تقسیط چند ماهه از مزایای شرکت کننده در مناقصه محسوب میشود.

هیئت مدیره برج های مجلل بام پونک